

尼崎市の都道府県地価調査（基準日：令和5年7月1日）

用途区分	基準地番号	所在地	地積	価格/変動率									
				令和5年	変動率	令和4年	変動率	令和3年	変動率	令和2年	変動率	平成31年	
住宅地	尼崎-1	兵庫県尼崎市 武庫之荘 8-1-2-18	186㎡	189,000	+0.5	188,000	+0.5	187,000	+0.5	186,000	▲0.5	187,000	
	尼崎-2	兵庫県尼崎市 大庄西町 4-1-0-6-1	72㎡	157,000	+0.6	156,000	+0.6	155,000	+0.0	155,000	▲0.6	156,000	
	尼崎-3	兵庫県尼崎市 富松町 3-3-6-2-2	232㎡	220,000	+1.9	216,000	+0.5	215,000	+0.5	214,000	▲0.5	215,000	
	尼崎-4	兵庫県尼崎市 武庫之荘 4-8-7	370㎡	296,000	+1.4	292,000	+0.7	290,000	+0.3	289,000	+0.0	289,000	
	尼崎-5	兵庫県尼崎市 名神町 3-6-2-1	100㎡	179,000	+0.6	178,000	+0.0	178,000	+0.0	178,000	▲0.6	179,000	
	尼崎-6	兵庫県尼崎市 塚口町 5丁目 20番 14	155㎡	267,000	+2.3	261,000	+1.6	257,000	+0.8	255,000	+0.4	254,000	
	尼崎-7	兵庫県尼崎市 田能 5-3-2-6	99㎡	126,000	+0.8	125,000	+0.8	124,000	+0.0	124,000	▲0.8	125,000	
	尼崎-8	兵庫県尼崎市 金楽寺町 2-1-5-2-6	66㎡	176,000	+0.6	175,000	+0.6	174,000	+0.0	174,000	▲0.6	175,000	
	尼崎-11	兵庫県尼崎市 南塚口町 7-2-5-2-0	211㎡	255,000	+2.0	250,000	+1.2	247,000	+0.4	246,000	+0.0	246,000	
	尼崎-12	兵庫県尼崎市 食満 7-2-8-1-2	201㎡	155,000	+0.0	155,000	+1.3	153,000	▲0.6	154,000	▲0.6	155,000	
	尼崎-14	兵庫県尼崎市 南武庫之荘 4-7-1-1	201㎡	275,000	+2.2	269,000	+1.5	265,000	+0.8	263,000	+0.0	263,000	
	尼崎-15	兵庫県尼崎市 三反田町 2-3-8	168㎡	170,000	+2.4	166,000	+0.6	165,000	+0.0	165,000	▲0.6	166,000	
	尼崎-16	兵庫県尼崎市 東本町 2丁目 107番	115㎡	135,000	+0.7	134,000	+0.8	133,000	+0.0	133,000	▲0.7	134,000	
	尼崎-17	兵庫県尼崎市 昭和通 2-6-7	110㎡	193,000	+1.0	191,000	+1.1	189,000	+0.5	188,000	+0.0	188,000	
	尼崎-18	兵庫県尼崎市 立花町 2-1-1-2-7	166㎡	229,000	+1.8	225,000	+1.4	222,000	+0.5	221,000	+0.5	220,000	
	尼崎-19	兵庫県尼崎市 東灘波町 3-6-2-2	112㎡	190,000	+0.5	189,000	+0.5	188,000	+0.5	187,000	▲0.5	188,000	
	尼崎-20	兵庫県尼崎市 武庫町 1-2-6	219㎡	229,000	+1.3	226,000	+0.4	225,000	+0.0	225,000	▲0.4	226,000	
	尼崎-21	兵庫県尼崎市 水堂町 2-2-2-5	82㎡	162,000	+1.3	160,000	+1.3	158,000	+0.0	158,000	▲0.6	159,000	
	尼崎-22	兵庫県尼崎市 次屋 2-2-7-2-1	85㎡	185,000	+1.1	183,000	+0.0	183,000	+0.0	183,000	▲0.5	184,000	
	商業地	尼崎5-1	兵庫県尼崎市 塚口町 1丁目 17番 1外	785㎡	512,000	+3.9	493,000	+3.1	478,000	+2.1	468,000	+1.7	460,000
		尼崎5-2	兵庫県尼崎市 潮江 1-2-6	3,975㎡	735,000	+2.8	715,000	+2.4	698,000	+2.6	680,000	+1.5	670,000
		尼崎5-3	兵庫県尼崎市 杭瀬本町 2-1-7	128㎡	253,000	+0.4	252,000	+0.0	252,000	+0.4	251,000	+0.4	250,000
尼崎5-4		兵庫県尼崎市 南武庫之荘 1-1-3-2-5	238㎡	455,000	+2.9	442,000	+2.8	430,000	+2.4	420,000	+1.4	414,000	
尼崎5-5		兵庫県尼崎市 武庫川町 3丁目 3番	52㎡	200,000	+0.5	199,000	+0.5	198,000	+0.0	198,000	▲0.5	199,000	
尼崎5-6		兵庫県尼崎市 長洲本通 1-4-2	683㎡	580,000	+2.7	565,000	+2.7	550,000	+0.0	0	+0.0	0	
尼崎5-7		兵庫県尼崎市 立花町 1-1-5-3	65㎡	358,000	+2.0	351,000	+0.3	350,000	+0.6	348,000	+0.3	347,000	
尼崎5-8		兵庫県尼崎市 塚口町 4丁目 21番 2	247㎡	263,000	+2.3	257,000	+1.2	254,000	+0.4	253,000	+0.4	252,000	
尼崎5-9		兵庫県尼崎市 東灘波町 2-1-4-7	2,950㎡	298,000	+1.7	293,000	+1.4	289,000	+0.3	288,000	+0.3	287,000	
尼崎5-10		兵庫県尼崎市 西昆陽 1-2-7-1-8	803㎡	217,000	+1.4	214,000	+0.9	212,000	+0.0	212,000	+0.0	212,000	
尼崎5-11		兵庫県尼崎市 神田中通 3丁目 31番 2	154㎡	455,000	+0.0	455,000	+0.0	455,000	+0.0	455,000	+0.0	455,000	
尼崎5-12		兵庫県尼崎市 南武庫之荘 3-1-5-1-1	1,171㎡	266,000	+1.9	261,000	+1.2	258,000	+0.4	257,000	+0.4	256,000	
工業地	尼崎9-1	兵庫県尼崎市 中浜町 24番 外	21,638㎡	102,000	+15.9	88,000	+10.0	80,000	+4.6	76,500	+0.7	76,000	
	尼崎9-2	兵庫県尼崎市 西高洲町 16番 45	1,499㎡	135,000	+12.5	120,000	+9.1	110,000	+4.8	105,000	+0.0	105,000	
	尼崎9-3	兵庫県尼崎市 次屋 3-1-1-3-6	1,061㎡	160,000	+5.3	152,000	+4.1	146,000	+1.4	144,000	+0.0	144,000	